ZP.JRP.271.02.2019 Olesno, dn. 22.03.2019r.

WSZYSCY WYKONAWCY

BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Dot. Postępowania przetargowego nr. ZP.JRP.271.02.2019 pn. „ Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Oleśnie" wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego"

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez Oleskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacja i Sp. z o.o. w Oleśnie oraz zał. nr 1 Zasad udzielania zamówień publicznych współfinansowanych ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) dla zamówień sektorowych Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do treści SIWZ:

Pytanie nr 1.

Czy przewidują Państwo wydłużenie terminu wykonania zamówienia ze względu na przeciągające się nie z winy wykonawcy procedury tj. np. związane z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego?

Odp. Zamawiający informuje iż w cz. II-SIWZ- wzór Umowy § 15 ust. 3 przewiduje regulacje wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku opóźnień, które mogą wystąpić i są spowodowane przyczynami na które Wykonawca nie ma wpływu. Odpowiedzi na zadane pytanie Zamawiajacy udzielił w treści odpowiedzi dla wykonawców w dniu 19.03.2019 r.

Pytanie nr 2

Czy przewidują Państwo możliwość waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy w związku ze zmianą okoliczności wpływających na koszty wykonania zamówienia a niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty przez Wykonawcę?

Odp. Nie, zamawiający nie przewiduje możliwości waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy.

Pytanie nr 3

Prosimy o skuteczne udostępnienie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, który został ujęty w Tomie III SIWZ. Podany na waszej stronie stromnie link: http://bip.oleskiewodociagi.pl/147/77/wykonanie-kompletnej-dokumentacji-projektowej-dla-zadania-pn-rozbudowa-i-modernizacja-oczyszczalni-sciekow-w-olesnie-wraz-z-uzyskaniem-pozwolenia-na-budowe-oraz-pelnienie-nadzoru-autorskiego.html jak niżej nie otwiera się automatycznie a po przekopiowaniu w wyszukiwarkę otwiera się jako Baz konkurencyjności lecz w tekście nie zawiera Tomu III SIWZ. Załączniki są takie same jak w BIP bez Tomu III. "Ze względów technicznych oraz ograniczeń co, do wielkości załączników- Cz. III-SIWZ- OPZ został zamieszczony pod niniejszym linkiem: https://drive.google.com/open?id=1gIfC_buEndqnQrKGhGkO5RI_BwJuWK5j

Odp. Zamawiający w celu ułatwienia dostępu do dokumentacji przetargowej dokonał automatycznego przekierowania do Cz.III-SIWZ-OPZ pod tym samym podanym w ogłoszeniu linkiem: https://drive.google.com/open?id=1gIfC_buEndqnQrKGhGkO5RI_BwJuWK5j

Pytanie nr 5.

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 19.03.2019r. na pytanie nr 1 pragniemy poinformować, że w dalszym ciągu terminy realizacji podane przez Zamawiającego są nierealne do dotrzymania w zakresie opracowania kompletnego projektu budowlanego (ze wszystkimi decyzjami i uzgodnieniami) i złożenia wniosku o pozwolenia na budowę, a w konsekwencji uzyskania pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym ponownie prosimy o wydłużenie terminów realizacji w następujący sposób:

1) Dla Oczyszczalni ścieków

- Koncepcja programowo-przestrzenna – maks. do 3 miesięcy od podpisania kontraktu

- projekt budowlany, uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – maks. do 7 miesięcy od podpisania kontraktu

- opracowanie w dokumentacji wykonawczej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę - maks. do 9 miesięcy od podpisania kontraktu .

2) Dla Kanalizacji tłocznej dł. ok. 700m

- Koncepcja programowo-przestrzenna – maks. do 3 miesięcy od podpisania kontraktu

- projekt budowlany, uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – maks. do 10 miesięcy od podpisania kontraktu

- opracowanie w dokumentacji wykonawczej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę - maks. do 12 miesięcy od podpisania kontraktu .

Odp. Zamawiający mając na uwadze dopuszczenie największej liczby potencjalnych Wykonawców oraz zwiększenie konkurencyjności ofert w przedmiotowym zamówieniu, zmienia zapisy dot. SIWZ terminów wykonania poszczególnych etapów Zamówienia w następujących dokumentach:

1. **Ogłoszenia- Harmonogram realizacji zamówienia**
2. **CZ. I-SIWZ IDW-III Terminy wykonywania zamówienia,**
3. **CZ.II SIWZ- Projekt umowy - §6 w zakresie:**

BYŁO

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń na budowę wg następujących terminów:

1.1. Dla obiektu oczyszczalni ścieków przy ul. Stobrówki i centralnej przepompowni ścieków przy ul. Mostowej.

- Koncepcja programowo-przestrzenna- w terminie maks. do 3 miesięcy od podpisania kontraktu
- Projekt budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę-w terminie maks. do 7 miesięcy od podpisania kontraktu.
- Opracowanie dokumentacji Wykonawczej-w terminie maks. do 9 miesięcy od podpisania Kontraktu.

POWINNO BYĆ:

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń na budowę wg następujących terminów:

1.1. Dla obiektu oczyszczalni ścieków przy ul. Stobrówki i centralnej przepompowni ścieków przy ul. Mostowej.

- Koncepcja programowo-przestrzenna- w terminie maks. do 3 miesięcy od podpisania kontraktu
- Projekt budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę-w terminie maks. do **8 miesięcy** od podpisania kontraktu.
- Opracowanie dokumentacji Wykonawczej-w terminie maks. do 9 miesięcy od podpisania Kontraktu.

Zamawiający informuje iż wypełniając warunki zawartej umowy z NFOŚiGW o dofinansowanie Projektu. pn. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Oleśnie oraz rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie aglomeracji Olesno określił czas na wykonanie poszczególnych etapów projektowania dla zadania „ Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Oleśnie" w sposób umożliwiający wykonanie robót projektowych a jednocześnie późniejszą jego realizację w zakresie robót. Ponadto w cz. II-SIWZ- wzór Umowy § 15 ust. 3 przewiduje regulacje wydłużenia terminu wykonania zamówienia w przypadku opóźnień, które mogą

wystąpić i są spowodowane przyczynami na które Wykonawca nie ma wpływu. Odpowiedzi na zadane pytanie Zamawiajacy udzielił w treści odpowiedzi dla wykonawców w dniu 19.03.2019 r.

Pytanie nr 6

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 19.03.2019r. na pytanie nr 11 prosimy o potwierdzenie, że koszty finansowe (opłaty, rekompensaty, opłaty za umieszczenie sieci w działce) związane z uzyskiwaniem przez Wykonawcę zgód od właścicieli terenu na zaprojektowanie kanalizacji będzie ponosił Zamawiający.

Odp. Koszty finansowe w tym opłaty, opłaty za umieszczenie sieci w działce, koszty służebności przesyłu przez działki ponosi Zamawiający a jednocześnie właściciel sieci- OPWIK Sp. z o.o. w Oleśnie

Pytanie nr 7

W związku z krótkim okresem realizacji prosimy o zmianę w § 3 ust. 4 projektu umowy maksymalnego terminu odpowiedzi na bieżącą korespondencję każdej ze Stron z 10 dni kalendarzowych na 7 dni kalendarzowych.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ w tym zakresie

Pytanie nr 8

W związku z krótkim okresem realizacji prosimy o zmianę w § 6 ust. 4 projektu umowy okresu weryfikacji dokumentacji lub jej części przez Zamawiającego z 14 dni do 7 dni od daty podpisania protokołu przekazania. Prosimy również o wykreślenie zdublowanego ust. 5.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ w tym zakresie oraz wykreśla zdublowany ust. 5 w § 6 wzoru umowy.

Pytanie nr 9

Prosimy o korektę w § 3 ust. 3 i 6 projektu umowy tak aby zapisy obowiązywały dla obu stron tj. Zamawiającego i Wykonawcy.

Odp . Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ w tym zakresie

Pytanie nr 10

W §13 ust. 6 pkt 2) projektu umowy podane są okoliczności, kiedy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne. Prosimy o dodanie kolejnej litery o treści:

b) za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w §8 ust.1.

Odp. Zamawiający informuje iż odstąpić od umowy mogą obie strony co zostało uregulowane w zapisach w §13 ust. 6 pkt.1 d oraz ust 6 pkt 2 a projektu umowy.

ZARZĄD SPÓŁKI
Gerard Ligus
mgr inż. Gerard Ligus