ZP.JRP.271.02.2019

Olesno, dn. 26.03.2019r.

WSZYSCY WYKONAWCY

BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Dot. Postępowania przetargowego nr. ZP.JRP.271.02.2019 pn. „ Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Oleśnie" wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego"

Działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień przez Oleskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacja i Sp. z o.o. w Oleśnie oraz zał. nr 1 Zasad udzielania zamówień publicznych współfinansowanych ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) dla zamówień sektorowych Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do treści SIWZ:

Pytanie nr 1.

Prosimy o przedstawienie Decyzji środowiskowej na przedmiot inwestycji: Rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Oleśnie oraz rozbudowę i modernizację sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie aglomeracji Olesno, która przy terminie 3 miesięcy na Koncepcje i 7 miesiecy na wykonanie Projektu Budowlanego z uzyskaniem przez wykonawcę Decyzji administracyjnej Pozwolenia na budowę winna byc wykonana na etapie PFU Programu Funkcjonalno Uzytkowego.
W przeciwnym razie zapisy SIWZ i proponowanej umowy są sprzeczne z zasadą spełnienia świadczenia bez rażącej straty strony - Kodes cywilny Art. 357 cyt. § 1. Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby
jednej ze stron rażącą stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, oznaczyć sposób wykonania zobowiązania ,wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy. Rozwiązując

umowę sąd może w miarę potrzeby orzec o rozliczeniach stron, kierując się zasadami określonymi w zdaniu poprzedzającym." W przypadku braku ww. Decyzji Środowiskowej realny termin usyskania Decyzji Pozwolenia na Budowę to min. 1 rok w przypadku braku potrzeby sporządzania Oceny oddziaływania na środowisko i przyjęcia przez Regionalnego Dyrektora Karty Informacyjnej.
Wnosimy o zmianę błędnego zapisu przenoszącego na Wykonawcę uprawnienie przynależne wyłącznie Zamawiającemu tj. wystąpienia o wydanie i uzyskanie decyzji administracyjnych: Decyzji środowiskowej oraz Pozwolenia na budowę, na postawie sporządzonego przez wykonawcę projekty budowlanego oraz Karty Informacyjnej.
Zgodnie z Art 357 KC Zamawiający nie może przeżucać na Wykonawcę konsekwencji postepowania administracyjnego przy wydawaniu ww. Decyzji oraz kosztów usług nie oznaczonych np. sporządzenia kompleksowej Oceny odziaływania na Środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia.

Odp. Zamawiający informuje iż w dniu 22.03.2019r. udzielono odpowiedzi iż skan wydanej Decyzji środowiskowej jest zamieszczony w CZ..III SIWZ,-OPZ-cz. D.IV pod niniejszym adresem internetowym: https://drive.google.com/open?id=1gIfC_buEndqnQrKGhGkO5RI_BwJuWK5j.

Zamawiający informuje iż w odpowiedzi na pytanie nr 7 zawarte w Pytaniach i odpowiedziach z dnia 19.03,2019r. wyjaśniono kwestię uzyskania koniecznych decyzji niezbędnych do uzyskania decyzji pozwoleń na budowę.

Pytanie nr 2

Czy zamiast reaktorów prostokątnych zamawiający dopuścił by wykonanie 2 reaktorów biologicznych okrągłych (2 ciągi) ze zintegrowaną w środku kaskadową komorą defosfatacji. Reaktory przepływowe o tożsamej co planowane w PFU przepustowości pracujące naprzemiennie i/lub symultanicznie jako nitryfikujące lub denitryfikujące z tożsamym wyposażeniem. Wykonanie reaktorów okrągłych jest tańsze. Mają także lepszą hydraulikę - krążenie ścieków w komorze. Ponadto reaktory te mogą być przykryte kopułą z tworzywa co znacznie redukuje emisję chorobotwórczych aerozoli do środowiska *(od 2022 r. Komisja UE wprowadza nakaz przykrycia reaktorów biologicznych na oczyszczalniach dla nowoprojektowanych obiektów z czasem 10 lat dostosowania pozostałych)*. Rozwiązanie okrągłych reaktorów z kaskadową denitryfikacją i symultaniczną pracą reaktorów spełnia wymogi BAT w odniesieniu do redukcji biogenów i pozwala utrzymywać stężenie azotu na odpływie <10 mg/l nawet zimą oraz fosforu bez dawkowania PIX <2 mg/l. W kraju jest ponad 10 takich pracujących oczyszczalni np. COŚ w Tarnowskich Górach Qśrd=5000 m3/d, Józefów Qśrd=2500 m3/d, Mińsk Mazowiecki Qśrd=9000 m3/d *(okrągła komora defosfatacji i predenitryfikacji)*.

Odp.

Zamawiający w Suplemencie do PFU pkt 17 określił stanowisko w zakresie dopuszczalnych zmian rozwiązań projektowych cyt „ *Zamawiający dopuszcza zmianę rozwiązań projektowych w stosunku do koncepcji zawartej w PFU, uzasadnioną optymalizacją tych rozwiązań i przyczyniającą się do obniżenia kosztów inwestycji, a także przy zachowaniu wskazanej w PFU technologii oraz spełnieniu niezbędnego warunku jakości oczyszczonych ścieków określonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska*

z dnia 18 listopada 2014 r. sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wskazanych w PFU. Zmiany rozwiązań projektowych wymagają zgody Zamawiającego".

W odpowiedzi Zamawiający podkreśla iż nie są dopuszczalne zmiany polegające na zastosowaniu technologii innej niż przyjęte rozwiązania w PFU . Należy projektować układ technologiczny oparty na trzystopniowym układzie regulacji procesowej tj. defosfatacji, denitryfikacji i nitryfikacji z odprowadzeniem ścieków do dwóch istniejących i przewidzianych do modernizacji osadników radialnych pracujących w układzie dwóch równoległych ciągów technologicznych o przepływie ciągłym. Zamawiający przedstawił niezbędny zakres inwestycji opisany w części A i B PFU w tym, graficzny schemat proponowanych rozwiązań projektowych oraz wskazał charakterystyczne parametry określające wielkość danego obiektu na oczyszczalni ścieków w Oleśnie oraz jego właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wykonawca obliczy wielkości kubaturowe projektowanych obiektów związanych z bilansem ilościowo-jakościowym ścieków surowych, mających w wpływ na koszty rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, przy równoczesnym zapewnieniu osiągniecia zakładanego efektu ekologicznego, określonego w SIWZ. Rzeczywiste wartości wyspecyfikowanych parametrów technicznych Wykonawca określi w wyniku sporządzenia Dokumentacji projektowej. Niemniej jednak parametry obliczone lub dobrane przez Wykonawcę muszą zapewniać spełnianie przez zaprojektowane roboty wymagań funkcjonalno-użytkowych wyspecyfikowanych w PFU.

Zamawiający informuje iż w Decyzji środowiskowej będącej w posiadaniu Zmawiającego oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego zostały wskazane obiekty stanowiące elementy projektowanej inwestycji. Odstępstwa od zastosowanych rozwiązań technologicznych określonych w PFU oraz zwartych w/w decyzjach nie są możliwe, także ze względu na podpisaną przez Zamawiającego umowę o dofinansowanie z NFOŚiGW w Warszawie w zakresie już przyjętych rozwiązań.

<u>3. Wyjaśnienia dodatkowe do SIWZ</u>

Zamawiający z uwagi na zauważony brak dodaje do SIWZ brakujący Zał. nr 5 - Wzór zobowiązania podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów.

Zamawiający wyjaśnia iż Pytaniach i odpowiedz udzielonych w dniu 19.03.2019r oraz 22.03.2019r. omyłkowo użyto sformułowania *projekt umowy*, a należało użyć wyrazu *wzór umowy* zgodnie z SIWZ i zał. nr 1 do IDW- formularz ofertowy do zapytania ofertowego

ZARZĄD SPÓŁKI
Gerard Ligus
mgr inż. Gerard Ligus